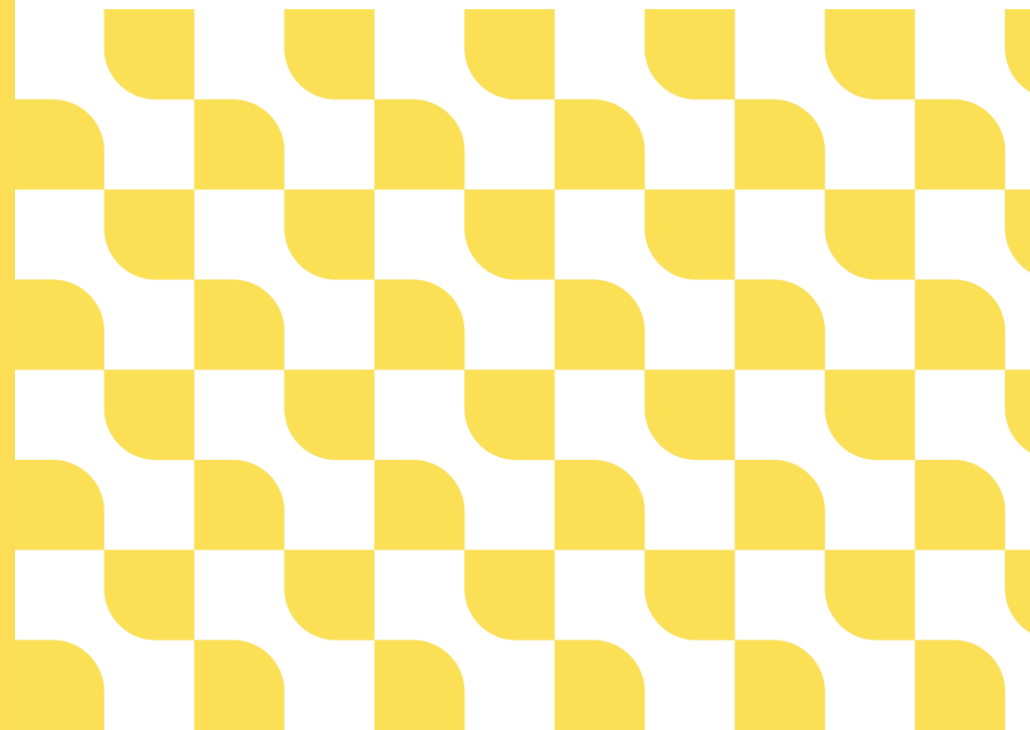


Villa Kokkonen museokohteeksi -hankkeen vaihe 2

Pirre Raijas, Jaana Tamminen,

Jens Martin

3.6. Kaupunginhallitus



Perustiedot hankkeesta

- Kaupunginhallitus on 19.12.2022 tehnyt periaatepäätöksen Villa Kokkosen kunnostuksesta museokohteeksi.
- Ensimmäisen vaiheen hankebudjetti oli 425 000 €. Hanke rahoitettiin allianssi-investoinneista ja siihen saatiin 105 000 € hankeraha Opetus- ja kulttuuriministeriöstä. Hanke on valmistunut toukokuussa.
- INKAJR päätti 27.3.2024, että Villa Kokkosen vaiheen 2 hankevalmistelu päätöksentekoa varten voidaan käynnistää.
- Vaiheessa 2 on tavoitteena saada ympäristöä palautettua Kokkosen aikaiseen asuun ja toisaalta rakennettua museokierrosta palvelevat kulkureitit piha-alueelle. Nykyisellään pihan puustoa on kaadettu ja pihaa ei ole hoidettu. Lisäksi saunarakennuksen turvekatto on tavoitteena palauttaa. Saunarakennuksesta päärakennukseen menevästä vesiputkesta on tarkoitus uusia alkuperäinen osuus vesijohdosta. Saunarakennukseen tehdään muutoin paikallisia korjauksia. Uima-altaalle on tavoitteena palauttaa vesiaihe takaisin.
- Hankkeen tavoitteena on korjata Villa Kokkonen siten, että se säilyy, ja toisaalta siten, että sitä voidaan esitellä taiteilijakotimuseona ja esitellä merkittävänä kulttuuriperintökohteena yleisölle. Alueellinen vastuumuseo ja Alvar Aalto säätiö ovat vahvasti mukana hankkeessa. Alvar Aalto säätiö laatinut lausunnon 2-vaiheen tarpeellisuudesta.

Hankkeen tarpeellisuus

- Piha-alue on olennainen osa Alvar Aallon suunnittelemaa miljöötä. Hankkeen tavoitteena on korjata ja ennallistaa piha ja saunarakennus niin, että ne säilyvät.
- Villa Kokkonen ei ole valmis kokonaisuus ennen kuin piha ja saunarakennus on saatu ennallistettua. Villa Kokkosta on tarkoitus esitellä merkittävänä kulttuuriperintökohteena.
- Alvar Aalto säätiö on lausunut vaiheen 2 tarpeellisuudesta ja kannustaa omistajaa vaiheen 2 toteuttamiseen.
- Villa Kokkosen museotoiminnan tavoitteina on
 1. tallentaa ja säilyttää Alvar Aallon rakennusperintöä, ainutlaatuisen säveltäjäkodin miljöötä ja siihen liittyvää taiteilijakodin kulttuuria;
 2. edistää Villa Kokkosta koskevaa tutkimusta ja talon aineistoja;
 3. edistää Villa Kokkosen kokoelmaa ja ateljeekodin elämää koskevien aineistojen ja tiedon saatavuutta, saavutettavuutta ja käyttöä;
 4. esittää Alvar Aallon rakennusperintöä, säveltäjäkotia, sen kulttuuriperintöä ja historiaa yleisölle, sekä tarjota elämyksiä museokohteessa, jossa yhdistyy merkittävä arkkitehtuuriperintö ja taidemusiikki sekä
 5. edistää yleisötyötä, vuorovaikutusta sekä opetusta ja kasvatusta erityisesti arkkitehtuurin ja taidemusiikin alueilla osana museopedagogista toimintaa ja yhteistyötä.

Hankkeen sisältö: piha-alue

- Piha-alueen kunnostus noudattaa maisemasuunnittelu Hemgårdin vuonna 2010 laatimaa puutarhanhoito ja kunnostussuunnitelmaa. Suunnitelmaa päivitetty Pihamaina Oy:n toimesta 05/2024. Suunnitelma sisältää uusien puiden istutuksia, metsäluontosaarekkeiden toteutusta, polkureitin toteutusta, koko piha-alueen raivausta ja hoitotyötä sekä pienempien istutuksien toteutusta. Suunnitelma laadittu vuonna 2010. Suunnitelma vaatii päivitystä.
- Pihavalaistuksen täydennykset
- Kameravalvonnan mahdolliset täydennykset
- Ulko-opasteiden toteutus
- Kahvilatoiminnalle istuinryhmien lisäys

Hankkeen sisältö: saunarakennus ja uima-allas

- Saunan paikalliset korjaukset (toimii vain osana näyttelyä, ei saunomiskäyttöä)
 - Takkahuoneen lattian hionta ja lakkaus
 - Suihkutilan seinäpaneelien uusiminen alkuperäistä vastaavaksi
 - Saunarakennuksen katon kermien uusiminen ja alkuperäisen turvekaton palauttaminen.
 - Saunarakennuksesta päärakennukseen menevän vesijohdon uusiminen saunarakennuksen vieressä olevaan liitoskaivoon. Saunarakennuksen vesijohtojen tulppaus ja pinta-asennuksien purku.
 - Muut pienet korjaukset
- Uima-altaan paikalliset korjaukset (toimii vain osana näyttelyä, ei uintimahdollisuutta)
 - Uima-altaan betonikorjaukset ja vesiaiheen palautus. Toimenpiteet tarkentuu suunnittelun yhteydessä.

Piha-alueen kuvia



Näkymä altaalta päin vuonna 1970



Näkymä altaalta päin vuonna 2024

Piha-alueen kuvia



Ummessa oleva järvinäkymä vuonna 1977



Järvinäkymä vuonna 2024

Piha-alueen kuvia



Takapihan nurmialuetta vuonna 2024



Sisäänkäynti vuonna 2024